

PLANO DIRETOR MUNICIPAL

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR DO PERÍMETRO
URBANO DO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO ARROIO
DO SILVA - SC



LÍDER
ENGENHARIA &
GESTÃO DE CIDADES

www.liderengenharia.eng.br
contato@liderengenharia.eng.br



PLANO DIRETOR MUNICIPAL

**PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE
BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA - SC**

EMPRESA LÍDER ENGENHARIA E GESTÃO DE CIDADES LTDA-ME

PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA – SC

JUSCELINO DA SILVA GUIMARÃES
PREFEITO MUNICIPAL



EMPRESA DE PLANEJAMENTO CONTRATADA



LÍDER
ENGENHARIA &
GESTÃO DE CIDADES

EMPRESA LÍDER ENGENHARIA E GESTÃO DE CIDADES EIRELI – ME

CNPJ: 23.146.943/0001-22
Rua Otávio Francisco Dias, nº 783 – sala 12.
CEP 80620-310 – Curitiba/PR
www.liderengenharia.eng.br



EQUIPE TÉCNICA

Robson Ricardo Resende

Engenheiro Sanitarista e Ambiental
CREA – SC 99639-2

Osmani Vicente Jr.

Arquiteto e Urbanista
CAU A23196-7
Especialista em Gestão Ambiental para Municípios

Daniel Mazzini Ferreira Vianna

Arquiteto e Urbanista
CAU 89.230-0

Gabriel Sampaio de Araújo

Engenheiro Sanitarista e Ambiental
CREA/SC 093403-3

Juliano Mauricio da Silva

Engenheiro Civil
CREA/PR 117165-D

Wagner J. Vesecky Junior

Engenheiro Civil
CREA/SP 5069656057

Paula Evaristo dos Reis de Barros

Advogada
OAB/MG 107.935

Vitor Miranda Vicente

Economista
CORECON/PR 9512

Carolina Bavia Ferrucio Bandolin

Assistente Social
CRESS 10.952

Willian de Melo Machado

Analista de Sistemas



PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR DO PERÍMETRO URBANO



**PROJETO LEI COMPLEMENTAR DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE
BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA**

LEI Nº __, DE __ DE _____ DE 2019

Súmula: Institui o Perímetro Urbano do Município de Balneário Arroio do Silva e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA

A câmara municipal do município de BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA, estado de Santa Catarina, APROVOU e eu, prefeito, SANCIONO a seguinte lei:

**CAPÍTULO I
DO PERÍMETRO URBANO**

Art. 1º O território municipal é dividido em zona urbana e zona rural, para fins urbanísticos e tributários.

§1ºA zona urbana no Município, para efeito desta Lei, será a constante do Anexo I, ou outras definidas em leis próprias.

§2ºA zona rural é constituída pelo restante do território do Município.

Art. 2º A representação do perímetro da zona urbana e o cálculo analítico de área constam dos seguintes anexos, partes integrantes da presente Lei:

- I. Anexo I – Mapa do perímetro urbano da sede urbana;
- II. Anexo II – Descrição e Cálculo Analítico de Área – Azimutes, Lados e Coordenadas Geográficas;

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando outras leis complementares, alterações posteriores e/ou outras disposições contrárias.

BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA, de de 2019.

Prefeito Municipal



ANEXO 1
MAPA DO PERÍMETRO URBANO



ANEXO 2
DESCRIÇÃO E CÁLCULO ANALÍTICO DE ÁREA – AZIMUTES, LADOS E
COORDENADAS GEOGRÁFICAS



MEMORIAL

Fica considerado PERÍMETRO URBANO da sede do município de Balneário Arroio do Silva, Estado de Santa Catarina, os trechos compreendidos no memorial descritivo que segue:

Inicia-se a descrição do perímetro 1 no vértice **M-01**, de coordenadas **N 6.787.326,74m** e **E 698.433,78m**; Deste segue, com azimute $312^{\circ}52'59,23''$ e distância de 1.488,00m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 6.788.339,33m** e **E 697.343,46m**; Deste segue, com azimute $42^{\circ}52'59,23''$ e distância de 825,00m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 6.788.943,85m** e **E 697.904,88m**; Deste segue, com azimute $39^{\circ}53'22,54''$ e distância de 573,65m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 6.789.384,00m** e **E 698.272,77m**; Deste segue, com azimute $38^{\circ}26'32,54''$ e distância de 379,50m até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 6.789.681,24m** e **E 698.508,71m**; Deste segue, com azimute $39^{\circ}47'07,24''$ e distância de 2.308,22m até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 6.791.510,31m** e **E 700.031,84m**; Deste segue, com azimute $36^{\circ}51'43,94''$ e distância de 2.463,74m até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 6.793.481,50m** e **E 701.509,82m**; Deste segue, com azimute $37^{\circ}59'60''$ e distância de 21,50m até o vértice **M-08**, de coordenadas **N 6.793.498,44m** e **E 701.523,06m**; Deste segue, com azimute $46^{\circ}42'05,15''$ e distância de 937,41m até o vértice **M-09**, de coordenadas **N 6.794.141,31m** e **E 702.205,29m**; Deste segue, com azimute $42^{\circ}59'26,85''$ e distância de 3.304,42m até o vértice **M-10**, de coordenadas **N 6.796.558,38m** e **E 704.458,52m**; Deste segue, com azimute $37^{\circ}40'38,52''$ e distância de 603,84m até o vértice **M-11**, de coordenadas **N 6.797.036,29m** e **E 704.827,59m**; Deste segue, com azimute $47^{\circ}00'21,97''$ e distância de 292,00m até o vértice **M-12**, de coordenadas **N 6.797.235,41m** e **E 705.041,16m**; Deste segue, com azimute $43^{\circ}33'47,13''$ e distância de 976,48m até o vértice **M-13**, de coordenadas **N 6.797.942,98m** e **E 705.714,11m**; Deste segue, com azimute $46^{\circ}44'19,83''$ e distância de 169,09m até o vértice **M-14**, de coordenadas **N 6.798.058,86m** e **E 705.837,24m**; Deste segue, com azimute $47^{\circ}41'47,39''$ e distância de 110,01m até o vértice **M-15**, de coordenadas **N 6.798.132,91m** e **E 705.918,61m**; Deste segue, com azimute $47^{\circ}57'49,26''$ e distância de 338,35m até o vértice **M-16**, de coordenadas **N 6.798.359,47m** e **E 706.169,91m**; Deste segue, com azimute $47^{\circ}21'52,12''$ e distância de 110,00m até o vértice **M-17**, de coordenadas **N 6.798.433,97m** e **E 706.250,83m**; Deste segue, com azimute $317^{\circ}21'52,12''$ e distância de 626,54m até o vértice **M-18**, de coordenadas **N 6.798.894,90m** e **E 705.826,46m**; Deste segue, com azimute $47^{\circ}37'04,79''$ e distância de 226,00m até o vértice **M-19**, de coordenadas **N 6.799.047,25m** e **E 705.993,40m**; Deste segue, com azimute $137^{\circ}21'52,12''$ e distância de 266,54m até o vértice **M-20**, de coordenadas **N 6.798.851,16m** e **E 706.173,93m**; Deste segue, com azimute $46^{\circ}29'23,19''$ e distância de 49,79m até o vértice **M-21**, de coordenadas **N 6.798.885,44m** e **E 706.210,04m**; Deste segue, com azimute $137^{\circ}09'30,32''$ e distância de 301,64m até o vértice **M-22**, de coordenadas **N 6.798.664,26m** e **E 706.415,15m**; Deste segue, com azimute $47^{\circ}10'11,67''$ e distância de 96,94m até o vértice **M-23**, de coordenadas **N 6.798.730,16m** e **E 706.486,25m**; Deste segue, com azimute $317^{\circ}59'20,25''$ e distância de 120,51m até o vértice **M-24**, de coordenadas **N 6.798.819,71m** e **E 706.405,59m**; Deste segue, com azimute $46^{\circ}51'28,64''$ e distância de 841,24m



até o vértice **M-25**, de coordenadas **N 6.799.394,95m** e **E 707.019,41m**; Deste segue, com azimute $49^{\circ}28'27,87''$ e distância de 110,00m até o vértice **M-26**, de coordenadas **N 6.799.466,43m** e **E 707.103,02m**; Deste segue, com azimute $135^{\circ}19'54,39''$ e distância de 97,09m até o vértice **M-27**, de coordenadas **N 6.799.397,38m** e **E 707.171,28m**; Deste segue, com azimute $63^{\circ}43'23,99''$ e distância de 288,77m até o vértice **M-28**, de coordenadas **N 6.799.525,22m** e **E 707.430,21m**; Deste segue, com azimute $55^{\circ}50'59,93''$ e distância de 79,20m até o vértice **M-29**, de coordenadas **N 6.799.569,68m** e **E 707.495,75m**; Deste segue, com azimute $313^{\circ}48'33,52''$ e distância de 113,93m até o vértice **M-30**, de coordenadas **N 6.799.648,55m** e **E 707.413,54m**; Deste segue, com azimute $44^{\circ}34'08,33''$ e distância de 1.553,83,54m até o vértice **M-31**, de coordenadas **N 6.800.755,50m** e **E 708.503,96m**; Deste segue, com azimute $136^{\circ}47'23,58''$ e distância de 540,76m até o vértice **M-32**, de coordenadas **N 6.800.361,37m** e **E 708.874,21m**; Deste segue, com azimute $44^{\circ}37'04,14''$ e distância de 2.192,29m até o vértice **M-33**, de coordenadas **N 6.801.921,86m** e **E 710.414,01m**; Deste segue, com azimute $315^{\circ}29'13''$ e distância de 120,00m até o vértice **M-34**, de coordenadas **N 6.802.007,43m** e **E 710.329,88m**; Deste segue, com azimute $45^{\circ}17'00,38''$ e distância de 5497,99m até o vértice **M-35**, de coordenadas **N 6.802.428,18m** e **E 710.754,81m**; Deste segue, com azimute $315^{\circ}29'13''$ e distância de 152,81m até o vértice **M-36**, de coordenadas **N 6.802.537,14m** e **E 710.647,68m**; Deste segue, com azimute $45^{\circ}28'53,44''$ e distância de 638,04m até o vértice **M-37**, de coordenadas **N 6.802.984,50m** e **E 711.102,62m**; Deste segue, com azimute $135^{\circ}27'41,97''$ e distância de 1.179,08m até o vértice **M-38**, de coordenadas **N 6.802.144,07m** e **E 711.929,62m**; Deste segue, com azimute $222^{\circ}19'39,73''$ e distância de 20.042,22m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste polígono, fechando assim o perímetro acima descrito com uma área superficial de 32.1210,3131 ha.



Plano Diretor Municipal
Prefeitura Municipal de Balneário Arroio do Silva - SC
Projeto de Lei Complementar do Perímetro Urbano



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
M01	M02	312°52'59,23"	1.488,00	6.787.326,74	698.433,78
M02	M03	42°52'59,23"	825,00	6.788.339,33	697.343,46
M03	M04	39°53'22,54"	573,65	6.788.943,85	697.904,88
M04	M05	38°26'32,54"	379,50	6.789.384,00	698.272,77
M05	M06	39°47'07,24"	2.380,22	6.789.681,24	698.508,71
M06	M07	36°51'43,94"	2.463,74	6.791.510,31	700.031,84
M07	M08	37°59'60,00"	21,50	6.793.481,50	701.509,82
M08	M09	46°42'05,15"	937,41	6.793.498,44	701.523,06
M09	M10	42°59'26,85"	3.304,42	6.794.141,31	702.205,29
M10	M11	37°40'38,52"	603,84	6.796.558,38	704.458,52
M11	M12	47°00'21,97"	292,00	6.797.036,29	704.827,59
M12	M13	43°33'47,13"	976,48	6.797.235,41	705.041,16
M13	M14	46°44'19,83"	169,09	6.797.942,98	705.714,11
M14	M15	47°41'47,39"	110,01	6.798.058,86	705.837,24
M15	M16	47°57'49,26"	338,35	6.798.132,91	705.918,61
M16	M17	47°21'52,12"	110,00	6.798.359,47	706.169,91
M17	M18	317°21'52,12"	626,54	6.798.433,97	706.250,83
M18	M19	47°37'04,79"	226,00	6.798.894,90	705.826,46
M19	M20	137°21'52,12"	266,54	6.799.047,25	705.993,40
M20	M21	46°29'23,19"	49,79	6.798.851,16	706.173,93
M21	M22	137°09'30,32"	301,64	6.798.885,44	706.210,04
M22	M23	47°10'11,67"	96,94	6.798.664,26	706.415,15
M23	M24	317°59'20,25"	120,51	6.798.730,16	706.486,25
M24	M25	46°51'28,64"	841,24	6.798.819,71	706.405,59
M25	M26	49°28'27,87"	110,00	6.799.394,95	707.019,41
M26	M27	135°19'54,39"	97,09	6.799.466,43	707.103,02
M27	M28	63°43'23,99"	288,77	6.799.397,38	707.171,28
M28	M29	55°50'59,93"	79,20	6.799.525,22	707.430,21
M29	M30	313°48'33,52"	113,93	6.799.569,68	707.495,75
M30	M31	44°34'08,33"	1.553,83	6.799.648,55	707.413,54
M31	M32	136°47'23,58"	540,76	6.800.755,50	708.503,96
M32	M33	44°37'04,14"	2.192,29	6.800.361,37	708.874,21
M33	M34	315°29'13,00"	120,00	6.801.921,86	710.414,01
M34	M35	45°17'00,38"	597,99	6.802.007,43	710.329,88
M35	M36	315°29'13,00"	152,81	6.802.428,18	710.754,81
M36	M37	45°28'53,44"	638,04	6.802.537,14	710.647,68
M37	M38	135°27'41,97"	1.179,08	6.802.984,50	711.102,62
M38	M01	222°19'39,73"	20.042,22	6.802.144,07	711.929,62



Inicia-se a descrição do perímetro 2 no vértice **M-01**, de coordenadas **N 6.796.903,57m** e **E 751.736,15m**; Deste segue, com azimute $50^{\circ}58'05,41''$ e distância de 813,08m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 6.797.415,61m** e **E 752.367,75m**; Deste segue, com azimute $323^{\circ}53'59,16''$ e distância de 162,24m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 6.797.546,69m** e **E 752.272,16m**; Deste segue, com azimute $54^{\circ}43'06,33''$ e distância de 284,39m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 6.797.710,95m** e **E 752.504,32m**; Deste segue, com azimute $324^{\circ}10'45,59''$ e distância de 68,53m até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 6.797.766,52m** e **E 752.464,21m**; Deste segue, com azimute $266^{\circ}12'55,56''$ e distância de 21,00m até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 6.797.765,13m** e **E 752.443,26m**; Deste segue, com azimute $243^{\circ}26'05,82''$ e distância de 14,74m até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 6.797.758,54m** e **E 752.430,08m**; Deste segue, com azimute $277^{\circ}35'40,72''$ e distância de 35,36m até o vértice **M-08**, de coordenadas **N 6.797.763,22m** e **E 752.395,02m**; Deste segue, com azimute $287^{\circ}21'14,49''$ e distância de 6,50m até o vértice **M-09**, de coordenadas **N 6.797.765,16m** e **E 752.388,82m**; Deste segue, com azimute $227^{\circ}29'22,39''$ e distância de 15,09m até o vértice **M-10**, de coordenadas **N 6.797.754,96m** e **E 752.377,70m**; Deste segue, com azimute $275^{\circ}42'38,14''$ e distância de 44,09m até o vértice **M-11**, de coordenadas **N 6.797.759,35m** e **E 752.33,83m**; Deste segue, com azimute $279^{\circ}45'47,64''$ e distância de 37,34m até o vértice **M-12**, de coordenadas **N 6.797.765,68m** e **E 752.297,03m**; Deste segue, com azimute $288^{\circ}55'45,62''$ e distância de 35,17m até o vértice **M-13**, de coordenadas **N 6.797.777,09m** e **E 752.263,77m**; Deste segue, com azimute $296^{\circ}29'33,42''$ e distância de 97,94m até o vértice **M-14**, de coordenadas **N 6.797.820,78m** e **E 752.176,11m**; Deste segue, com azimute $305^{\circ}37'45,31''$ e distância de 24,35m até o vértice **M-15**, de coordenadas **N 6.797.834,96m** e **E 752.156,32m**; Deste segue, com azimute $287^{\circ}44'40,82''$ e distância de 21,97m até o vértice **M-16**, de coordenadas **N 6.797.841,66m** e **E 752.135,40m**; Deste segue, com azimute $317^{\circ}12'06,93''$ e distância de 38,93m até o vértice **M-17**, de coordenadas **N 6.797.870,23m** e **E 752.108,94m**; Deste segue, com azimute $307^{\circ}56'46,28''$ e distância de 14,89m até o vértice **M-18**, de coordenadas **N 6.797.879,38m** e **E 752.097,20m**; Deste segue, com azimute $270^{\circ}34'37,49''$ e distância de 39,69m até o vértice **M-19**, de coordenadas **N 6.797.879,78m** e **E 752.057,52m**; Deste segue, com azimute $289^{\circ}57'59,90''$ e distância de 44,53m até o vértice **M-20**, de coordenadas **N 6.797.894,99m** e **E 752.015,67m**; Deste segue, com azimute $325^{\circ}50'32,15''$ e distância de 59,81m até o vértice **M-21**, de coordenadas **N 6.797.944,48m** e **E 751.982,09m**; Deste segue, com azimute $241^{\circ}44'47,21''$ e distância de 50,00m até o vértice **M-22**, de coordenadas **N 6.797.920,81m** e **E 751.938,04m**; Deste segue, com azimute $229^{\circ}31'01,17''$ e distância de 757,24m até o vértice **M-23**, de coordenadas **N 6.797.429,19m** e **E 751.362,09m**; Deste segue, com azimute $144^{\circ}33'45,24''$ e distância de 645,14m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste polígono, fechando assim o perímetro acima descrito com uma área superficial de 5.891,3715 ha.



Plano Diretor Municipal
Prefeitura Municipal de Balneário Arroio do Silva - SC
Projeto de Lei Complementar do Perímetro Urbano



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
M01	M02	50°58'05,41"	813,08	6.796.903,57	751.736,15
M02	M03	323°53'59,16"	162,24	6.797.415,61	752.367,75
M03	M04	54°43'06,33"	284,39	6.797.546,69	752.272,16
M04	M05	324°10'45,59"	68,53	6.797.710,95	752.504,32
M05	M06	266°12'55,56"	21,00	6.797.766,52	752.464,21
M06	M07	243°26'05,82"	14,74	6.797.765,13	752.443,26
M07	M08	277°35'40,72"	35,36	6.797.758,54	752.430,08
M08	M09	287°21'14,49"	6,50	6.797.763,22	752.395,02
M09	M10	227°29'22,39"	15,09	6.797.765,16	752.388,82
M10	M11	275°42'38,14"	44,09	6.797.754,96	752.377,70
M11	M12	279°45'47,64"	37,34	6.797.759,35	752.333,83
M12	M13	288°55'45,62"	35,17	6.797.765,68	752.297,03
M13	M14	296°29'33,42"	97,94	6.797.777,09	752.263,77
M14	M15	305°37'45,31"	24,35	6.797.820,78	752.176,11
M15	M16	287°44'40,82"	21,97	6.797.834,96	752.156,32
M16	M17	317°12'06,93"	38,93	6.797.841,66	752.135,40
M17	M18	307°56'46,28"	14,89	6.797.870,23	752.108,94
M18	M19	270°34'37,49"	39,69	6.797.879,38	752.097,20
M19	M20	289°57'59,90"	44,53	6.797.879,78	752.057,52
M20	M21	325°50'32,15"	59,81	6.797.894,99	752.015,67
M21	M22	241°44'47,21"	50,00	6.797.944,48	751.982,09
M22	M23	229°31'01,17"	757,24	6.797.920,81	751.938,04
M23	M01	144°33'45,24"	645,14	6.797.429,19	751.362,09