MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA

Serviços técnicos especializados para a consolidação, capacitação e estruturação de projeto de concessão dos serviços locais de abastecimento de água e esgotamento sanitário de Balneário Arroio do Silva – SC

RELATÓRIO TÉCNICO-OPERACIONAL, ECONÔMICO-FINANCEIRO E JURÍDICO

EZUTE.10915.09015/A

RESERVADO

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

Título

RELATÓRIO TÉCNICO-OPERACIONAL, ECONÔMICO-FINANCEIRO E JURÍDICO

Código Ezute	Código do cliente
EZUTE.10915.09015/A	**Não aplicável**

Elaborado	Verificado	Liberado para emissão externa
Equipe Tecnica da Fundação Ezute	**Allan Adinolfi Navarro**	**Fabio Conte**

Observações

Versão Final do Estudo de Viabilidade Técnica, Econômica - EVTE

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

REGISTRO DE REVISÕES

REVISÃO	DATA	RESPONSÁVEIS	SEÇÕES ATINGIDAS / DESCRIÇÃO
A	11/08/2026	Elaborado Equipe Tecnica da Fundação Ezute Verificado Allan Adinolfi Navarro Liberado para emissão externa Fabio Conte	Emissão Inicial.

Arquivos eletrônicos utilizados para a composição da revisão atual deste documento	ECAE_ARROIO_RELAT_TEC_OPER_ECON_FIANC_10915_09015_A

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

SUMÁRIO

LISTA DE TABELAS		IV
1	INTRODUÇÃO	6
1.1	Objetivo do Documento	7
1.2	Abrangência	8
1.3	Definições e Abreviaturas	9
2	DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA	10
3	CADERNOS DO ESTUDO	11
3.1	CADERNO I – Técnico Operacional	11
3.2	CADERNO II – Econômico Financeiro	12
3.3	CADERNO III – Jurídico	13
3.4	RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS	14

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

LISTA DE TABELAS

TABELA 1.1 – ABREVIATURAS 9

TABELA 3.1 – CONSTITUIÇÃO DO CADERNO III 13

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

LISTA DE ANEXOS

ANEXO A - CADERNO I (TÉCNICO OPERACIONAL)

ANEXO B - CADERNO II (ECONÔMICO FINANCEIRO)

ANEXO C - CADERNO III (JURÍDICO)

ANEXO D - RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

1 INTRODUÇÃO

O presente relatório é parte integrante do objeto do Contrato de Prestação de Serviços Nº 050/2024 de 20 de maio de 2024, firmado entre o Município de Balneário de Arroio do Silva/SC e a Fundação Ezute.

Em razão da submissão do projeto ao Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina (TCE-SC) em 04/07/2025, com o objetivo de atendimento à Instrução Normativa n° 22 (IN-22), conforme figura a seguir, e considerando-se o transcurso do prazo de 15 dias sem manifestação por parte daquela Corte de Contas, conforme instruído no Art.7, §2º, da IN-22, entendemos pela possibilidade de prosseguimento dos atos relacionados ao projeto, resguardando-se eventuais orientações posteriores que venham a ser emitidas pelo órgão de controle externo.

Recomenda-se manter arquivado o comprovante de protocolo e demais documentos enviados ao TCE-SC, bem como acompanhar possíveis manifestações futuras para adoção das diligências que eventualmente se fizerem necessárias.



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria Geral
Divisão de Protocolo - SEG/DIPO

Protocolo nº 12107/2025

Informamos para os devidos fins que no dia 04/07/2025 as 17:04, na máquina com IP 10.10.1.103, deu entrada neste Tribunal o(s) documentos(s) protocolado(s) sob o nº 12107/2025.

O acompanhamento poderá ser feito através do site do Tribunal de Contas do Estado, www.tce.sc.gov.br.

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

1.1 Objetivo do Documento

O objetivo deste produto é apresentar o relatório com o conteúdo da **versão final** do Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) para os Sistemas de Abastecimento de Água (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) do município de Balneário Arroio do Silva – SC, conforme condições estabelecias no Plano de Trabalho.

Este relatório refere-se à entrega dos Cadernos:

- Caderno I – Técnico-Operacional;
- Caderno II – Econômico-Financeiro;
- Caderno III – Jurídico**.**
- Relatório de diagnóstico ambiental da área de influência do projeto e diretrizes ambientais

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

1.2 Abrangência

Este documento dirige-se a um público diverso como segue:

- Gestores do Contrato do Município, para possibilitar a visão global do planejamento elaborado pela Fundação Ezute para a realização do projeto e dos respectivos produtos e para fundamentar esclarecimentos ou resolução de eventuais conflitos de entendimentos;
- Gestor do Projeto do Município, para acompanhar a metodologia, a gestão e a realização das atividades, entregas e produtos planejados para o projeto, e avaliar no tempo a efetividade do enfoque de gestão adotada para potencializar os resultados do projeto;
- Equipe Técnica do Município, para entendimento e orientação sobre planejamento de realização das frentes de atividades do projeto e dos procedimentos a serem adotados pela equipe de Projeto da Fundação Ezute e da Equipe de Projeto do Município;
- Gestor do Projeto da Fundação Ezute, para permitir avaliação da efetividade do enfoque técnico e operacional e para atender as obrigações contratuais;
- Equipe do Projeto da Fundação Ezute, para garantir o entendimento e orientação da equipe quanto à condução e realização dos serviços, bem como dos procedimentos e políticas corporativas a serem respeitadas e cumpridas;
- Sistema de Qualidade da Fundação Ezute, para garantir que o Plano de Trabalho esteja adequado e em atendimento aos requisitos e especificações da Proposta EZUTE.PMBAS.10942.PTP/A, do CONTRATO Nº 050/2024 com o Município Balneário de Arroio do Silva e aos procedimentos de Gestão da Qualidade da Fundação Ezute e do projeto.

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

1.3 Definições e Abreviaturas

TABELA 1.1 – ABREVIATURAS

ABREVIATURA	DEFINIÇÃO
Contrato	Contrato de Prestação de Serviços Nº 050/2024 de 20 de maio de 2024, firmado entre o Município de Balneário de Arroio do Silva/SC e a Fundação Ezute.
APMG INTERNATIONAL	É o instituto internacional de examinação e certificação profissional dos serviços de consultoria para modelagem de PPP e Concessões.
EAP	Estrutura Analítica de Projeto.
EVTE	Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica
EZUTE	Fundação Ezute
Município	Município de Balneário de Arroio do Silva - SC
PMI®	*Project Management Institute*
PMBOK® Guide	*Project Management Body of Knowledge.* Guia de conhecimento e práticas consolidadas de gerenciamento de projetos, publicado pelo *Project Management Institute - PMI®*
PPP	Parceria público-privada
Stakeholders	Pessoas ou organizações que estão ativamente envolvidos no projeto ou cujos interesses podem ser afetar positiva ou negativamente os resultados da execução ou a conclusão bem-sucedida do projeto (*Project Management Institute (PMI®*)

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

2 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

Os seguintes documentos são aplicáveis ao referido produto e contêm informações que assumem precedência ou formam parte intrínseca deste documento:

- [REF 1] E-mail de 05/02/2024, intitulado “Solicitação de Proposta de Prestação de Serviços - Modelagem Concessão Água e Esgoto“, do Gabinete da Prefeitura gabinete@arroiodosilva.sc.gov.br, com a solicitação de proposta de prestação de serviços referente a modelagem para realização de Concessão de abastecimento de água e esgoto no Município;
- [REF 2] Documento da Prefeitura Municipal de Balneário Arroio do Silva, anexo ao e-mail da REF [01], intitulado “Escopo Estruturação Concessão Água e Esgoto Município de Balneário Arroio do Silva”;
- [REF 3] *Public-Private Partnerships – Reference Guide Version 2.0 – World Bank Group*;
- [REF 4] *The APMG Public-Private Partnership (PPP) Certification Guide*;
- [REF 5] *Estruturação de Propostas de Investimento – Modelo de Cinco Dimensões – Ministério da Economia 2022;*
- [REF 6] Lei Federal 8.987/95.
- [REF 7] Lei Federal 11.445/07.
- [REF 8] Lei Federal 14.026/20.

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

3 CADERNOS DO ESTUDO

A elaboração de um projeto de concessão é em sua essência uma tarefa multidisciplinar a ser desenvolvida de forma integrada, dada a sua interdependência de informações. Para efeitos didáticos o Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) foi estruturado em três cadernos distintos por segmentos das áreas temáticas: Técnico Operacional, Econômico-Financeira e Jurídica, porém para a sua análise deve-se considerar esta relação de interdependência.

3.1 CADERNO I – Técnico Operacional

O Caderno I – Técnico Operacional foi estruturado considerando:

- Introdução e objetivos;
- Legislação Aplicável;
- Caracterização geral sobre o município como localização, histórico, localização, relevo, topografia, hidrografia e geologia, climatologia, pedologia, vegetação, geodiversidade, uso e ocupação do solo e;
- Estudo Demográfico;
- Caracterização Socioeconômica do município;
- Diagnóstico e análise crítica dos sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário existentes;
- Diagnóstico da regulação e fiscalização dos serviços;
- Diagnóstico das pendências, passivos e outras obrigações;
- Prognóstico dos sistemas de água e esgoto;
- Especificação Técnica dos serviços de água e esgoto;
- Modelagem do prestador de serviço
- Análise dos riscos da Prestação de Serviço de Água e Esgoto.

O seu detalhamento está apresentado no ANEXO A (CADERNO I – Técnico Operacional) deste relatório.

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

3.2 CADERNO II – Econômico Financeiro

Este caderno trata do conteúdo da área temática Econômico-financeira e refere-se ao Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) para os Sistemas de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário do município de Balneário Arroio do Silva – SC, que foi estruturado considerando:

- Introdução e objetivos;
- Metodologia do Planejamento Econômico-financeiro;
- Evolução da Base Física;
- Viabilidade econômico-financeira do projeto de concessão.
- Investimentos;
- Custeio;
- Análise do cenário base;
- Análise da do EVTE da Concessão.

O seu detalhamento está apresentado no ANEXO B (CADERNO II – Econômico-Financeiro) deste relatório.

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

3.3 CADERNO III – Jurídico

O Caderno III – Jurídico (Anexo C) apresenta o diagnóstico e prognóstico jurídico resultante da avaliação do quadro regulatório e institucional aplicável ao projeto de concessão dos serviços locais de abastecimento de água e esgotamento sanitário de Balneário Arroio do Silva – SC.

O edital e contrato de concessão dos serviços do Sistema de Abastecimento de Água (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) no Município, juntamente com parte dos seus respectivos anexos foi constituído da seguinte forma:

TABELA 3.1 – CONSTITUIÇÃO DO CADERNO III

Edital	
Anexo	**Conteúdo**
Anexo 1	Glossário
Anexo 2	Minuta de Contrato e seus anexos
Anexo 3	Modelos de Cartas e Declarações
Anexo 4	Modelo de apresentação da PROPOSTA COMERCIAL
Anexo 5	Estrutura Tarifária de Referência
Anexo 6	Indicação dos Bens Reversíveis Existentes
Anexos ao Contrato	
Anexo	**Conteúdo**
Anexo I	Edital, anexos e esclarecimentos prestados (Concessionária*)
Anexo II	Proposta Vencedora e Plano de Negócios (Concessionária*)
Anexo III	Metas e Indicadores de desempenho
Anexo IV	Matriz de Risco
Anexo V	Cadernos de encargos da concessão
Anexo VI	Estrutura tarifária e serviços complementares (Concessionária*)
Anexo VII	Disposições para contratação do Verificador Independente
Anexo VIII	Disposições para contratação de Garantias
Anexo IX	Regulamento da prestação dos serviços
Anexo X	Gestão de Bens Reversíveis
Anexo XI	Regulamento de Reajuste e Revisão Contratual

(*) – Documentos a serem elaborados pela concessionária e/ou documentos a serem compilados após a licitação.

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

3.4 RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO ARROIO DO SILVA/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS

O relatório de diagnóstico ambiental da área de influência do projeto de concessão dos serviços de água e esgoto do Município e de diretrizes ambientais (Anexo D) foi estruturado considerando:

- Diretrizes Ambientais.
    - Plano de Contingência Operacional e Ambiental
    - Licenciamento e Autorizações Ambientais
    - Passivos Ambientais e Regularizações
    - Renovação das licenças, outorgas e autorizações
    - Sistema de Gestão e Gerenciamento Ambiental
    - Identificação e Controle de Mananciais
- Diagnóstico Ambiental da Área de Influência do Projeto
- Diagnóstico Ambiental do SAA E SES
    - Licenciamento e Outorga
    - Passivos Ambientais Existentes
    - Potenciais impactos ambientais e medidas mitigadoras de controle ou de compensação

D4Sign 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

16 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 25 de September de 2026, 09:03:27

ECAE ARROIO RELAT TEC OPER ECON FIANC 10915 09015 A pdf

Código do documento 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348

Assinaturas

Waldo Villani Jr
wjunior@ezute.org.br
Assinou



Eventos do documento

24 Sep 2026, 17:30:06
Documento 01a0d51c-470f-7319-a898-bc647ef87348 **criado** por MICHAEL DA SILVA ARAÚJO (4b00bb7f-0858-4cda-924a-69d54a58003a). Email:mdsaraujo@ezute.org.br. - DATE_ATOM: 2026-09-24T17:30:06-03:00

24 Sep 2026, 17:37:34
Assinaturas **iniciadas** por MICHAEL DA SILVA ARAÚJO (4b00bb7f-0858-4cda-924a-69d54a58003a). Email: mdsaraujo@ezute.org.br. - DATE_ATOM: 2026-09-24T17:37:34-03:00

25 Sep 2026, 08:56:23
WALDO VILLANI JR **Assinou** (e00d4c25-6281-4801-b900-d7892f2d43eb) - Email: wjunior@ezute.org.br - IP: 187.181.211.31 (bbb5d31f.virtua.com.br porta: 58928) - Geolocalização: -20.5565801 -48.5657205 - Documento de identificação informado: 827.545.788-20 - DATE_ATOM: 2026-09-25T08:56:23-03:00

Hash do documento original
(SHA256):112eb83f5f16426eb216ce79dceaa692c0169935414b251c087df93a1b3ba56c
(SHA512):b832f000c27f7b265a57c610a1a2e88be560f412523c2a1eeee76af7a214e8e25da019e93b53cd6d28f88f239bba39d2df22d9ff361308b477606cd7cf37b118

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL
Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.